

Telefon: 0651 2005-149  
Telefax: 0651 2005-126

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH  
Deworastr. 1 · 54290 Trier

REWE Markt GmbH  
Zweigniederlassung West  
Rewestr. 8  
50354 Hürth

Betriebsort

REWE 0643655942 /  
ILN 4388093559428  
EKZ Idar-Oberstein  
Vollmersbachstr. 63  
55743 Idar-Oberstein

Kunden-Nr.: 0001013395

Equipment-Nr.: 1206076

## Bericht über die Prüfung der Brandmeldeanlage

Nr.: 2522681438

<b>Art der Prüfung:</b>	Wiederkehrende Prüfung	<b>Prüfdatum:</b> 05.03.2020
<b>Prüfgrundlagen:</b>	Verordnung über die Prüfung haustechnischer Anlagen und Einrichtungen, Rheinland-Pfalz (HaustechAnlPrüfV)	
<b>Angaben zur Anlage:</b>	Geschäftshaus/Verkaufsstätte Anlagenbeschreibung siehe folgende Seite.	

### Prüfumfang

Die technischen Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen wurden auf ihre Wirksamkeit und Betriebssicherheit geprüft.

Die Grundsätze für die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen entsprechend der baurechtlichen Prüfverordnung durch baurechtlich anerkannte Sachverständige wurden beachtet.

### Ergebnis der Prüfung

Bei der Prüfung wurden Mängel festgestellt.

### Beurteilung

Die geprüften Anlagen und Einrichtungen sind betriebssicher und wirksam. Der Betrieb ist zulässig. Die Mängel sind unverzüglich zu beseitigen.

Wir bitten Sie, uns die Beseitigung der Mängel bis zum 04.09.2020 mitzuteilen.

Die nächste sicherheitstechnische Prüfung nach baurechtlichen Anforderungen ist fällig: 05.03.2023

Trier, 05.03.2020

Der Sachverständige  
Dipl.-Ing. (FH) Frank Müller

Dieses Dokument ist ohne Unterschrift gültig.

Der Bericht umfasst 4 Seiten.

Für die Auftragsabwicklung haben wir wesentliche Objektdaten und Ihre Anschrift gespeichert. Der Datenschutz ist gewährleistet.

Prüfung vom 05.03.2020  
Kunden-Nr.: 0001013395  
Equipment-Nr.: 1206076

## 1 Anlagenbeschreibung

### 1.1 Brandmeldezentrale

Typ: Esser, IQ8  
Standort der BMZ: Betriebsraum BMZ, EG

Anzahl der nichtautomatischen Melder: 25  
Anzahl der automatischen Melder: 1

#### Ersatzstromversorgung BMA (**Batterien**):

Typ: Xcell Xp12-12  
Kapazität [Ah]: 24  
Standort: BMZ

Kategorieeinstufung für den **Schutzumfang** des Gebäudes durch die automatische Brandmeldeanlage:  
Teilschutz

#### Ansteuerung von Einrichtungen im Brandfall

Feuerwehr-Schlüsseldepot  
Drehspiegelleuchte/Blitzleuchte  
ELA-Anlage  
Automatiktür (außen) OG

#### Ansteuerung für die Übertragungseinrichtung für Brandmeldungen einschl. Feuerwehrbedienfeld

Standort Übertragungseinrichtung: Raum BMZ

## 2 Beurteilungsmaßstäbe und bereitgestellte Unterlagen

Bauordnung des Landes Rheinland.-Pfalz

Die anzuwendenden anerkannten Regeln der Technik

Baugenehmigung : Az.: 60-63-00137/06-02 und 60-63-00113/07-02

Brandschutzkonzept : Brandschutztechnisches Gutachten "Projekt-Nr.: G 078 / 06" (Umbau) vom  
24.05.2006.

Anlagendokumentation

### **3 Prüfungen**

#### **3.1 Besichtigung**

Die Anlagenteile wurden hinsichtlich ordnungsgemäßer Errichtung besichtigt.

#### **3.2 Funktionsprüfung**

##### **Brandmeldezentrale**

Zentrale

Energieversorgung

Melder

angesteuerte Einrichtungen

Feuerwehr-Bedienfeld

Übertragungseinrichtung

Feuerwehr-Schlüsseldepot

Blitzleuchte/Drehspiegelleuchte

##### **Energieversorgung**

Anlagenstrom ohne Netzversorgung [A]: 0,43

Alarmstrom [A]: 0,53

#### **3.3 Verwendete Messgeräte**

Zum Messen wurden überwachte und kalibrierte Messgeräte verwendet. Für diese Prüfung wurden insbesondere eingesetzt:

Zangenstromwandler mit elektronischer Auswerteeinheit

Prüfung vom 05.03.2020  
 Kunden-Nr.: 0001013395  
 Equipment-Nr.: 1206076

#### 4 Mängel und Hinweise

Lfd. Nr.	Gebäude / Raum / Anlage	Beschreibung	Bewertung
1	Allgemein	Eine Baugenehmigung für die durchgeführten baulichen Änderungen im Gebäude (Demontage Fahrsteige, Einbau Deckenelemente EG-OG) konnte am Prüfungstag nicht vorgelegt werden, diese ist nachzureichen.	einfacher Mangel
2	Brandmeldezentrale / Energieversorgungen / Energieversorgung	Die Netzsicherung F16 UV Allgemein ist noch rot zu kennzeichnen.	einfacher Mangel
3	Brandmeldezentrale / Meldergruppen / Meldergruppe / Melder MG 8 und 9	Räume am Prüftag unzugänglich (Leerstand, kein Schlüssel vorhanden).	einfacher Mangel
4	Brandmeldezentrale / Meldergruppen / Meldergruppe / Melder 12/1	Am Handfeuermelder ist die Glasscheibe defekt.	einfacher Mangel
5	Brandmeldezentrale / Meldergruppen / Meldergruppe / Melder 14/2	Der Melder war am Prüftag durch abgestellte Warenrollcontainer unzugänglich.	einfacher Mangel
6	Brandmeldezentrale / Meldergruppen / Meldergruppe / Melder 14/3	Der Melder war am Prüftag durch abgestellte Warenrollcontainer unzugänglich.	einfacher Mangel
7	Brandmeldezentrale / Ansteuerungen	Ein aktueller Prüfnachweis (Wartung, Prüfung) der vorhandenen ELA-Anlage konnte nicht vorgelegt werden, die Wartungen sind sicherzustellen und zu dokumentieren.	einfacher Mangel
8	Brandmeldezentrale / FAT-FBF-ÜE-Laufkarten	Die Feuerwehrlaufkarten sind zu aktualisieren (bauliche Änderungen, handschriftliche Änderungen auf den Laufkarten). Weiterhin entsprechen die Laufkarten nicht der DIN 14675.	einfacher Mangel

REWE Markt GmbH  
Zweigniederlassung West  
Rewestr. 8  
D-50354 HÜRTH

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH  
Deworastr. 1  
54290 Trier

Fax.: 0651 2005-126

Prüfung am Standort: REWE 0643655942 / ILN 4388093559428,  
Vollmersbachstr. 63, 55743 Idar-Oberstein  
Objektart: Brandmeldeanlage  
Prüfdatum: 05.03.2020 Wiederkehrende Prüfung  
Equipment-Nr.: 1206076  
Ansprechpartner: Frank Müller

### Mitteilung zur Mängelbeseitigung

Sehr geehrte Damen und Herren,

die in oben genanntem Prüfbericht festgestellten Mängel sind beseitigt worden.

Wir wünschen folgende Vorgehensweise:

Die ordnungsgemäße Beschaffenheit der technischen Anlage soll mangelfrei bescheinigt werden. Dazu beauftragen wir die TÜV Rheinland Industrie Service GmbH eine Nachprüfung durchzuführen.

Wir bitten Sie mit uns unter folgender

Telefonnummer .....

bzw. Emailadresse .....

einen Termin abzustimmen.

Die Mängelnachbegehung soll mit der nächsten wiederkehrenden Prüfung erfolgen.

Mit freundlichen Grüßen

.....  
Ort, Datum

.....  
Firmenstempel, Name und Unterschrift

Betreiberadresse zum Objekt:  
(Änderungen bitte einpflegen)

.....  
.....  
.....  
.....

Bitte per Post oder per Fax (+49/(0)651-2005-221) zurückschicken!