

An die untere Bauaufsichtsbehörde

Prüfsachverständige(er) für Standsicherheit  
Für die Fachrichtung(en):

Dipl.-Ing. Heino Hasmann  
Brüsseler Straße 11  
67657 Kaiserslautern  
Prüfsachverständiger Fachrichtung Massivbau  
SV-Listen-Nr. 87/312/0031

**Bericht  
über die Prüfung des  
Standsicherheitsnachweises  
(Prüfbericht)  
Gemäß § 9 Abs. 1 PrüfStBauVO**

Eingangsvermerk: Bauaufsichtsbehörde

Aktenzeichen:

Prüfbericht Nr. BTP-00635

Prüf Nr. 3

Ausfertigungs Nr.

BVS Nr.

Sofern bekannt:

Baugenehmigung vom

Az. Bauaufsichtsbehörde

Bauherrin/Bauherr		Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser		Aufstellerin/Aufsteller des Standsicherheitsnachweises	
Industriebau GmbH Mackenrodter Weg 5-9 55743 Idar-Oberstein		Architekturbüro Peter Ballat Hauptstraße 9 55758 Mittelreidenbach		WEBER Ingenieure Richard-Wagner-Straße 42 66424 Homburg/Saar	
Name, Anschrift, Telefon, E-Mail		Name, Anschrift, Telefon, E-Mail		Name, Anschrift, Telefon, E-Mail	
<b>1</b>	<b>Bauvorhaben:</b>	Umbau Centershop, Idar-Oberstein			
		Bezeichnung	PLZ, Gemeinde, Straße, Hausn. (Gemarkung, Flur, Flurstück)	<input type="checkbox"/> 2 falls Sonderbau <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 Gebäudeklasse nach § 2 Abs. 2 LBauO	
<b>2</b>	<b>Prüfauftrag:</b>	Der Prüfauftrag wurde erteilt am 16.02.2022.			
<b>3</b>	<b>Prüfumfang:</b>	Gemäß § 15 BauuntPrüfVO: Standsicherheitsnachweis einschließlich Konstruktionszeichnungen, auch hinsichtlich der Feuerwiderstandsklasse der Bauteile gemäß DIN 4102 Teil 4.  <input type="checkbox"/> gesonderter Nachweis der Feuerwiderstandsklasse der Bauteile.			
<b>4</b>	<b>Tragwerk/ Bauart</b>	Massivbau			

5	<b>Unterlagen</b>	<p>Folgende Unterlagen wurden vorgelegt (<input type="checkbox"/> Anlage ist beigelegt):</p> <p style="text-align: right;">Grüneintrag:</p> <p>3. Nachtrag statischer Berechnung Seite 142 bis 169 (28 Seiten) <input type="checkbox"/></p> <p>WEBER Ingenieure, Richard-Wagner-Straße 42, 66424 Homburg/Saar Name, Art, Anzahl</p>
6	<b>Berechnungs-Grundlagen</b>	
6.1	Lastannahmen:	<p>Nutzlasten auf Decke 5,00 kN/m<sup>2</sup> Nutzlast Treppe 5,00 kN/m<sup>2</sup></p> <p>Angaben in kN, kN/m<sup>2</sup></p>
6.2	Wesentliche Bauprodukte	<p>Stahlbeton C25/30 Betonstahl B500 Baustahl S235</p>
6.3	Baugrund und Grundwasser- verhältnisse	<p>angenommene Tragfähigkeit des Baugrundes: <math>\sigma_{Rd} = 280 \text{ kN/m}^2</math></p> <p>angenommener Grundwasserstand: _____ m über NN</p> <p>Baugrundgutachten</p> <p><input type="checkbox"/> liegt vor <input checked="" type="checkbox"/> liegt nicht vor <input type="checkbox"/> ist nicht erforderlich.</p>
7	<b>Fachrichtungen:</b>	<p>Einstufung der Bauteile / Gebäudeteile in die maßgebende(n) Fachrichtung (en):</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Massivbau <input type="checkbox"/> Metallbau <input type="checkbox"/> Holzbau</p> <p>Die Prüfung des (der) Bauteils (Bauteile)/Gebäudeteils (Gebäudeteile) der Fachrichtung (en) erfolgt durch die oder den Prüfsachverständigen:</p> <p>Name, Vorname, Anschrift, Telefon, E-Mail _____ Fachrichtung _____</p> <p>Die Prüfergebnisse der einzelnen Fachrichtungen sind aufeinander abgestimmt.</p>
8	8.1 Entwurfszeichn.:	<p>Die geprüften Unterlagen stimmen mit den Entwurfszeichnungen</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> überein.</p> <p><input type="checkbox"/> nicht überein. Folgende Abweichungen wurden festgestellt (<input type="checkbox"/> Anlage ist beigelegt):</p>

8.2	Standsicherheit	<input type="checkbox"/> Keine Prüfbemerkungen; die Standsicherheit und die Gesamtstabilität sind gewährleistet. Die Standsicherheit und die Gesamtstabilität sind gewährleistet, wenn die <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> folgenden Prüfbemerkungen (<input type="checkbox"/> Anlage ist beigelegt):  Die Ergebnisse der statischen Berechnung wurde anhand eigener Vergleichsrechnungen geprüft.</li> <li>Die statischen Nachweise für die absturzsichernden Bauteile (Podest- und Treppengeländer) und für die Stahlterpe sind mir noch zur Prüfung vorzulegen.</li> <li>Die bei den geprüften Unterlagen angenommenen Abmessungen und Materialqualitäten der vorhandenen Bauteile werden als zutreffend unterstellt. Die Richtigkeit der getroffenen Annahmen ist vor Ort zu überprüfen. Im Zweifelsfall sind durch entsprechende Untersuchungen die getroffenen Annahmen zu bestätigen.</li> <li>Zwecks Überwachung bitte ich, mich rechtzeitig zu benachrichtigen.</li> </ul> <input type="checkbox"/> Grüneintragungen in den geprüften Unterlagen beachtet werden.
8.3	Baugrund	Die Annahmen zum Baugrund und der Grundwasserverhältnisse sind durch <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Baugrundgutachten</li> <li><input type="checkbox"/> eine für Erd und Grundbau kundige Person</li> </ul> zu bestätigen.
8.4	Abweichungen	Von den nach § 3 Abs. 2 LBauO als Verwaltungsvorschrift (VV-TB) bekannt gemachten Technischen Baubestimmungen nach § 87a LBauO wird <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> nicht abgewichen.</li> <li><input type="checkbox"/> wird in folgenden Fällen abgewichen (<input type="checkbox"/> Anlage ist beigelegt):</li> </ul>
8.5	Vorhabenbezogene Bauartgenehmigung und/oder Zustimmung im Einzelfall	Eine vorhabenbezogene Bauartgenehmigung nach § 17a Abs. 2 LBauO und/oder eine Zustimmung im Einzelfall nach § 21 i.V.m. § 18b ist <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> nicht erforderlich.</li> <li><input type="checkbox"/> erforderlich für folgende Bauprodukte/Bauarten (<input type="checkbox"/> Anlage ist beigelegt): , weil</li> <li><input type="checkbox"/> sie wesentlich von Technischen Baubestimmungen der VV-TB, Teil A und B2 abweichen.</li> <li><input type="checkbox"/> sie wesentlich von Technischen Baubestimmungen der VV-TB, Teil C abweichen.</li> <li><input type="checkbox"/> sie von allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassungen, allgemeinen Bauartgenehmigungen oder allgemeinen bauaufsichtlichen Prüfzeugnissen abweichen.</li> </ul>

		<input type="checkbox"/> es keine Technische Baubestimmung oder keine allgemein anerkannte Regel der Technik gibt. <input type="checkbox"/>
8.6	Eignungsnachweis	Ein Eignungsnachweis nach § 26 Abs. 1 LBauO (z. B. für geschweißte Stahl- bzw. Aluminiumteile oder geleimte Holzbauteile) ist <input type="checkbox"/> nicht erforderlich. <input checked="" type="checkbox"/> erforderlich. Bezeichnung ( <input type="checkbox"/> Anlage ist beigelegt): EXC2
8.7	Besonderheiten	<input checked="" type="checkbox"/> Es sind keine Besonderheiten zu beachten. Folgende Besonderheiten sind zu beachten: <input type="checkbox"/> bei der Erteilung der Baugenehmigung ( <input type="checkbox"/> Anlage ist beigelegt): <input type="checkbox"/> bei der Bauüberwachung nach § 78 LBauO ( <input type="checkbox"/> Anlage ist beigelegt): <input type="checkbox"/> sonstige ( <input type="checkbox"/> Anlage ist beigelegt)*):
8.8	Unterlagen	Die geprüften Unterlagen sind <input type="checkbox"/> vollständig. <input checked="" type="checkbox"/> nicht vollständig. Folgende Unterlagen sind noch vorzulegen: Nachweise der Geländer und der Stahlterre
8.9	Ergebnis	In statischer Hinsicht bestehen keine Bedenken gegen <input type="checkbox"/> die Erteilung der Baugenehmigung. Mit der Ausführung kann noch nicht begonnen werden. <input type="checkbox"/> die Ausführung der Erdarbeiten. <input type="checkbox"/> die Ausführung der Gesamtmaßnahme. <input checked="" type="checkbox"/> die Ausführung des (der) Bauteils (Bauteile)/Gebäudeteils (Gebäudeteile) der geprüften Bauteile
9	Stand der Prüfung:	<input type="checkbox"/> Die Prüfung des Standsicherheitsnachweises ist abgeschlossen. <input type="checkbox"/> Die Prüfung des (der) Bauteils (Bauteile)/Gebäudeteils (Gebäudeteile) Wählen Sie ein Element aus. ist (sind) abgeschlossen. <input checked="" type="checkbox"/> Die Prüfung des Standsicherheitsnachweises ist noch nicht abgeschlossen.
10	Unterschriften:	1.  Kaiserslautern, 28.06.2022 (Unterschrift der oder des Prüfsachverständigen, Stempel)  2.  Adelin Darovski (Handzeichen der Mitarbeiterinnen oder der Mitarbeiter) (Namen der bei der Prüfung beteiligten Mitarbeiterinnen oder Mitarbeiter)
	Verteiler	Bauherr: 1-fach mit geprüften Unterlagen Architekturbüro Peter Ballat per mail: arch-buero.P.Ballat@t-online.de WEBER Ingenieure per mail: info@weber-ingenieure.de Prüfingenieur Hasmann 1-fach mit geprüften Unterlagen

\*) z.B. bei Nagelplatten-Konstruktionen (RS des Ministeriums der Finanzen vom 23.12.2009)