

Telefon: 0651 2005-127

Telefax: 0651 2005-126

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH
Deworastr. 1 · 54290 Trier

REWE Markt GmbH
Zweigniederlassung West
Rewestr. 8
50354 Hürth

Betriebsort

REWE 0643655942 /
ILN 4388093559428
EKZ Idar-Oberstein
Vollmersbachstr. 63
55743 Idar-Oberstein

Kunden-Nr.: 0001013395

Equipment-Nr.: 1803496

Bericht über die Prüfung von nicht-selbsttätigen Feuerlöschanlagen mit Wandhydranten -nass-

Nr.: 2522696116

Art der Prüfung: Wiederkehrende Prüfung **Prüfdatum:** 06.03.2020
Prüfgrundlagen: Verordnung über die Prüfung haustechnischer Anlagen und Einrichtungen, Rheinland-Pfalz (HaustechAnlPrüfV)
Angaben zur Anlage: Geschäftshaus/Verkaufsstätte
Anlagenbeschreibung siehe folgende Seite.

Prüfungsumfang

Die technischen Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen wurden auf ihre Wirksamkeit und Betriebssicherheit geprüft.

Die Grundsätze für die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen entsprechend der baurechtlichen Prüfverordnung durch baurechtlich anerkannte Sachverständige wurden beachtet.

Ergebnis der Prüfung

Bei der Prüfung wurden wesentliche Mängel festgestellt.

Weitere Mängel und Beanstandungen sind vorhanden. Die Hinweise und Bemerkungen sind zu beachten.

Beurteilung

Die geprüften Anlagen und Einrichtungen einschließlich der getroffenen Brandschutzmaßnahmen sind erst nach Beseitigung der wesentlichen Mängel betriebssicher und wirksam.

Der Betrieb ist nur eingeschränkt zulässig. Die Mängel sind unverzüglich zu beseitigen.

Nach baurechtlicher Verordnung ist uns die Beseitigung der Mängel bis zum 01.05.2020 schriftlich mitzuteilen.

Eine Nachprüfung ist bis zum 01.05.2020 erforderlich.

Trier, 06.03.2020

Der Sachverständige

Dipl.-Ing. Norbert Hassenbach

Dieses Dokument ist ohne Unterschrift gültig.

Der Bericht umfasst 6 Seiten.

Für die Auftragsabwicklung haben wir wesentliche Objektdaten und Ihre Anschrift gespeichert. Der Datenschutz ist gewährleistet.

Prüfung vom 06.03.2020
 Kunden-Nr.: 0001013395
 Equipment-Nr.: 1803496

1 Anlagenbeschreibung

1.1 Wasserlöschanlage

Anlagenart	Nass
Einstufung [l/min]	3 x 100l/min
Wasserversorgung	Einfache Wasserversorgung
Anzahl der Hydranten	14
Länge der Schläuche [m]	20 m
Bauart der Strahlrohre	Euro-Düse, Strahlrohre Bauart C und D
Bauart der Hydranten	Wandhydrant Unterputz
Lage der hydr. ungünstigsten Entnahmestelle im Gebäude	keine Angaben
Erforderlicher Druck an der hydraulisch ungünstigsten Entnahmestelle [bar]	3

2 Beurteilungsmaßstäbe und bereitgestellte Unterlagen

Bauordnung des Landes Rheinland.-Pfalz

Die anzuwendenden anerkannten Regeln der Technik

Baugenehmigung Stadtverwaltung Idar-Oberstein Nr. 60-63-00137/02

Brandschutzkonzept Brandschutz Consult Leipzig NR.: G078/06

3 Prüfung

Die Prüfung umfasste folgende Komponenten und Bauteile:

3.1 Wasserlöschanlage

3.1.1 Wasserleitung

Nenngröße Hauseinspeisung [DN]:	80
Wasserzähler Qn:	10 und 6
Bauart Wasserzähler:	3
Trinkwasserschutzeinrichtung:	5

3.1.2 Rohrleitungen

Verwendeter Korrosionsschutz:	Grundierung
-------------------------------	-------------

Prüfung vom 06.03.2020
 Kunden-Nr.: 0001013395
 Equipment-Nr.: 1803496

3.1.3 Messwerte und Auswertung

Standort	P _{Ruh} [bar]	P _{Fließ} [bar]	Düse [mm]	Q [l/min]	Mangel/Hinweis	Bewertung
Flur WC					formstabiler Schlauch, Eurodüse	Hinweis
Nebeneingang bei Geldautomat					formstabiler Schlauch, Eurodüse	Hinweis
Mall					Flachschlauch, C-Strahlrohr	Hinweis
Leerstand Lager Rewe					Flachschlauch, C-Strahlrohr	Hinweis
Obst und Gemüse Rewe	6,5	4,5	9	112	formstabil, Eurodüse	Hinweis
Wurst und Fleisch Rewe					Flachschlauch, C-Strahlrohr	Hinweis
Getränke Rewe					Flachschlauch, C-Strahlrohr, Schlauchanschlußventil war durch den SV ohne Werkzeug nicht zu öffnen.	einfacher Mangel
DM Notausgang					formstabiler Schlauch, Eurodüse, Schlauch angerissen, Ventil fest und Meiselspuren	Hinweis
TEDI neu					Flachschlauch, C-Strahlrohr, Tür lässt sich nicht öffnen	wesentlicher Mangel
Leerstand TEDI alt					Flachschlauch, C-Strahlrohr, nicht zugänglich am Prüftag	Hinweis
Vögele vor Balkon					Flachschlauch, C-Strahlrohr	Hinweis
Fressnapf					durch Einkaufswagen verstellt, Flachschlauch (15m), C-Strahlrohr	einfacher Mangel

Prüfung vom 06.03.2020
 Kunden-Nr.: 0001013395
 Equipment-Nr.: 1803496

Standort	P _{Ruh} [bar]	P _{Fließ} [bar]	Düse [mm]	Q [l/min]	Mangel/Hinweis	Bewertung
Obst und Gemüse Rewe	6,5	2,7	16,2	285	Die Gleichzeitigkeit konnte nicht nachgewiesen werden.	Hinweis
Action	11,2	9,5	9,0	165	Flachschlauch, zu hoch angebracht, Druck >0,8MPa	wesentlicher Mangel

4 Mängel

4.1 Wesentliche Mängel

Lfd. Nr.	Anlage	Beschreibung
1	Allgemein	Bei der Prüfung der Entnahmestellen sind wesentliche Mängel vorhanden (siehe Tabelle).
2	Allgemein	Der zulässige Fließdruck wird im Gebäud mit 0,92MP teilweise deutlich überschritten. Dies wird noch verstärkt durch die Flachschläuche zur Selbsthilfe. Beim Einsatz durch Laien wird dies vom Sachverständigen als gefährlich angesehen.

Prüfung vom 06.03.2020
 Kunden-Nr.: 0001013395
 Equipment-Nr.: 1803496

4.2 Einfache Mängel

Lfd. Nr.	Anlage	Beschreibung
1	Allgemein	Bei der Prüfung der Entnahmestellen sind einfache Mängel vorhanden (siehe Tabelle).
2	Allgemein	Die Anordnung der Wandhydranten ist für den Sachverständigen nicht nachvollziehbar. z.B. Ist im Bereich des Haupteinganges ist kein Wandhydrant vorhanden. Zudem wird die Schlauchlänge mit 15 und 20m bei den Flachschräuchen als zu kurz angesehen. z.B. Der Bereich Bäcker ist nicht mit einem Wandhydrantenschlauch erreichbar. Der hintere Verkaufsbereich Fressnapf ist mit den vorhandenen Flachschräuch nicht erreichbar.
3	Allgemein	Die Schlauchanschlußventile in den Kästen mit Flachschräuche sind ca. 30Jahre alt. Sie sind extrem fest zugezogen. Teilweise nur mit Werkzeug zu öffnen.
4	Allgemein	Die Wandhydranten mit Flachschräuchen ist nur durch geschultes Personal zu bedienen. Am Prüftag konnte kein geschultes Personal vor Ort ermittelt werden.
5	Allgemein	Im Bereich Ation wurde zwei neue Schänke mit Flachschräuch (20m) angebracht. Die keine Eignung für öffentliche Bereich besitzen. Zudem entspricht die Einbauhöhe mit >170cm nicht der DIN 14462.
6	Allgemein	Die Verkaufsstätte wurde seit der letzten Prüfung umgebaut. Eine neue Baugenehmigung lag bei der Prüfung nicht vor. Zudem soll nach Aussage des Hausmeisters der gesamte Markt umgebaut werden.
7	Wasserlöschanlage	Die Wasserversorgung des Gebäudes erfolgt über zwei Hauseinspeisungen. Der genaue Verlauf der Wasserleitungen ist nicht nachvollziehbar. Anhand der Drücke an den Hydranten können diese jedoch den beiden Hauseinspeisungen zugeordnet werden. An einem Strang ist die ausreichende Wassermänge bei der Gleichzeitigkeit von 3 noch nachzuweisen. Die sollte bereits im Zuge der Wartung 2014 durch die Wartungsfirma erfolgen.
8	Wasserlöschanlage / Wasserleitung	Die Schieber in der Wasserleitung sind zu kennzeichnen bzw. gegen unbefugtes Schließen zu sichern.

Prüfung vom 06.03.2020
Kunden-Nr.: 0001013395
Equipment-Nr.: 1803496

5 Hinweise, Bemerkungen

Lfd. Nr.	Anlage	Beschreibung
1	Allgemein	Bei der Prüfung der Entnahmestellen sind Hinweise, Bemerkungen vorhanden (siehe Tabelle).
2	Allgemein	Im Bereich der Wassereinspeisungen ist eine Bypassleitung zur Umgehung des Wasserzählers eingebaut. Das Absperrventil ist verschlossen und verplombt.
3	Wasserlöschanlage / Wasserleitung	Die Trinkwasserschutzeinrichtungen sind nicht ausreichend. Die Anlage ist unmittelbar an das Trinkwassersystem angeschlossen, und im Bereich Fressnapf wird das Trinkwasser direkt aus der Hydrantenleitung entnommen.

REWE Markt GmbH
Zweigniederlassung West
Rewestr. 8
D-50354 HÜRTH

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH
Deworastr. 1
54290 Trier

Fax.: 0651 2005-126

Prüfung am Standort: REWE 0643655942 / ILN 4388093559428,
Vollmersbachstr. 63, 55743 Idar-Oberstein
Objektart: N-S Feuerlöschanlage
Prüfdatum: 06.03.2020 Wiederkehrende Prüfung
Equipment-Nr.: 1803496
Ansprechpartner: Norbert Hassenbach

Mitteilung zur Mängelbeseitigung

Sehr geehrte Damen und Herren,

die in oben genanntem Prüfbericht festgestellten wesentlichen bzw. schwerwiegenden Mängel sind beseitigt worden.

Dazu beauftragen wir die TÜV Rheinland Industrie Service GmbH die erforderliche Nachprüfung durchzuführen.

Wir bitten Sie mit uns unter folgender

Telefonnummer

bzw. Emailadresse

einen Termin abzustimmen.

Mit freundlichen Grüßen

.....
Ort, Datum

.....
Firmenstempel, Name und Unterschrift

Betreiberadresse zum Objekt:
(Änderungen bitte einpflegen)
.....
.....

Bitte per Post oder per Fax (+49/(0)651-2005-221) zurückschicken!