

Stellplatzflächennachweis

Bauvorhaben	Neubau einer Arztpraxis mit zwei Wohnungen Weißborr 3 55743 Idar-Oberstein	
Bauherr/in	Name, Straße, Haus-Nr., PLZ, Wohnort Budau Familien KG Mackenrodter Weg 5-9 55743 Idar-Oberstein	Telefon 06781/9430
		Telefax

Gehört zum Bauschein
Nr. 481/2022

Notwendige Stellplätze:

Berechnung der notwendigen Stellplätze für

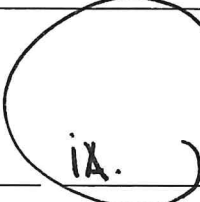
<u>2</u> Wohnungen	x	<u>2,00</u> Stellplätze je Wohnung	=	<u>4,00</u> Stellplätze
<u> </u> m ² Bürofläche x 1 Stellplatz je		<u> </u> m ² Büronutzfläche	=	<u> </u> Stellplätze
<u>1</u> Praxis		<u>1 STPL./35 qm Nutzfläche</u>	=	<u>10</u> <u>7,00</u> Stellplätze
<u> </u>		<u> </u>	=	<u> </u> Stellplätze
sonstige Nutzung (Berechnung liegt bei)				
= <u> </u> Stellplätze				
insgesamt				<u>14</u> <u>11,00</u> Stellplätze

Es werden hergestellt:

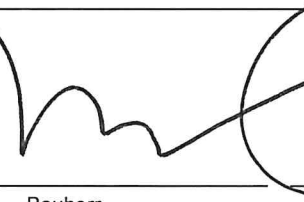
<input checked="" type="checkbox"/> auf dem Baugrundstück	<u> </u>	<u>14,00</u> Stellplätze
<input type="checkbox"/> auf dem Grundstück Flurstück-Nr. <u> </u>	<u> </u>	<u> </u> Stellplätze
Entfernung zum Baugrundstück in Meter <u> </u>		
Baulasterklärung liegt bei.		
<input type="checkbox"/> Es werden abgelöst	<u> </u>	<u> </u> Stellplätze
die Zustimmung der Gemeinde liegt bei.		
insgesamt		<u>14,00</u> Stellplätze

Bemerkungen:

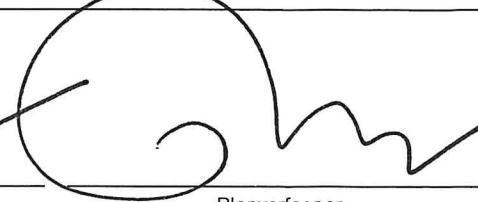
Unterschriften:
Idar-Oberstein
07.11.2022



Ort, Datum



Bauherr



Planverfasser